

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
(septième séance annuelle)**

**ORDRE DU JOUR DE SÉANCE**

DIRECTION GÉNÉRALE ADJOINTE « OPTIMISATION ET MÉTHODES »  
DIRECTION « SÉCURISATION JURIDIQUE »  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-001**

Optimisation du dispositif de tri sélectif des déchets sauvages et diffus Convention de partenariat entre la Ville de Saint-Denis et CITÉO					X	X	
---	--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-002**

Contrat entre la Ville de Saint-Denis et l'éco-organisme ALCOME pour la réduction et le traitement des mégots jetés sur le domaine public		X				X	
--	--	---	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-003**

Rapport de la Commission communale pour l'Accessibilité (CCA) pour les années 2021 et 2022		X				X	
---	--	---	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-004**

Rapport social unique (RSU) 2022						X	
----------------------------------	--	--	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-005**

Ville moderne Plan de Développement des Compétences (PDC) 2024-2026						X	
--	--	--	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-006**

Communication de l'état récapitulatif des indemnités perçues par les élus du Conseil municipal au titre de l'année 2023						X	
--	--	--	--	--	--	---	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-007**

Soutien aux initiatives locales 2023						
Attribution de subventions et conventionnement avec les associations percevant plus de 23 000 euros	X				X	

**RAPPORT N° 23/7-008**

Budget principal Budget primitif 2024					X	
--	--	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-009**

Régie des Marchés et Droits de Place Budget primitif 2024					X	
--	--	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-010**

Régie des Affaires funéraires Budget primitif 2024	X				X	
---	---	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-011**

Soutien aux initiatives locales 2024						
Attribution de subventions et conventionnement avec les associations percevant plus de 23 000 euros	X	X	X		X	

**RAPPORT N° 23/7-012**

Convention de gestion - réhabilitation « Paul Demange »				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-013**

Plan Ambition Jeunesse (PAJ)						
Projet « Territoires volontaires » (TEVO)			X		X	
Partenariat entre la Ville de Saint-Denis et France Volontaires pour l'envoi de volontaires en Service civique à l'international						

**RAPPORT N° 23/7-014**

Plan Ambition Jeunesse (PAJ)						
Convention de partenariat entre la Ville de Saint-Denis et le CFA AREFIP (Centre de Formation d'Apprentis « Accompagnement pour la Réussite de la Formation et de l'Intégration Professionnelle)			X		X	

**RAPPORT N° 23/7-015**

Plan Ambition Jeunesse (PAJ)						
Convention de partenariat entre la Ville de Saint-Denis et le CFA (Centre de Formation d'Apprentis) Horizon			X		X	

**RAPPORT N° 23/7-016**

Plan Ambition Jeunesse (PAJ)						
Programme « Écovolonterre »			X		X	
Partenariat entre la Ville de Saint-Denis et l'association « Unis-Cité Réunion »						

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-017**

Plan Ambition Jeunesse (PAJ)						
Partenariat entre la Ville de Saint-Denis et l'association « WEBCUP »			X		X	

**RAPPORT N° 23/7-018**

Plan Ambition Jeunesse (PAJ)						
Bourses de voyages			X		X	
Attribution d'une aide aux jeunes dionysiens âgés entre 6 et 30 ans pour la concrétisation de leurs projets						

**RAPPORT N° 23/7-019**

Stratégie nationale de prévention et de lutte contre la pauvreté						
Signature d'une convention avec l'État pour l'exercice 2023 pour le cofinancement du plan d'actions et du poste de chef de projet « Cohésion sociale » sur la Chaumière	X				X	

**RAPPORT N° 23/7-020**

Saint-Denis, Ville inclusive pour les plus fragiles						
Travaux de réalisation de la Maison de la Fraternité et de l'Inclusion sociale (MFIS) avec reconstruction et regroupement de l'hébergement de nuit			X	X		
Concours de maîtrise d'œuvre restreint sur esquisse						

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-021**

Mise en oeuvre du Contrat local de Santé (CLS)  
dans le cadre d'une politique de santé publique territorialisée

Signature de la convention-cadre pour le financement du poste  
de coordonnateur du Contrat local de Santé

**RAPPORT N° 23/7-022**

Adhésion de la Ville de Saint-Denis à la Communauté pluriprofessionnelle  
territoriale de Santé (CPTS) du Nord de la Réunion

X

X

**RAPPORT N° 23/7-023**

Plan Séniors en Action (PSA)  
Règlement intérieur du dispositif

X

X

**RAPPORT N° 23/7-024**

Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction  
de l'artificialisation des sols pour la Région Réunion

Avis sur sa composition

X

X

Désignation des représentants de la collectivité

**RAPPORT N° 23/7-025**

Saint-Denis, Ville agricole  
Reconquête de terrains communaux pour l'installation de nouveaux agriculteurs

X

X

Résiliation amiable et anticipée de bail rural  
CE 693 / chemin des Peupliers - Montagne 15<sup>ème</sup>

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE  
C VILLE AMBITIEUSE  
E VILLE DURABLE

B VILLE FRATERNELLE  
D VILLE ÉCOLOGIQUE  
F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-026**

Saint-Denis, Ville agricole Reconquête de terrains communaux pour l'installation de nouveaux agriculteurs						
				X	X	
Résiliation amiable et anticipée de bail rural CE 402 / chemin Emmanuel Jean-Baptiste - Montagne 15 <sup>ème</sup>						

**RAPPORT N° 23/7-027**

Saint-Denis, Ville agricole Reconquête de terrains communaux pour l'installation de nouveaux agriculteurs						
				X	X	
Résiliation amiable et anticipée de bail rural CE 1253 (lot 90) / chemin Emmanuel Jean-Baptiste - Montagne 15 <sup>ème</sup>						

**RAPPORT N° 23/7-028**

Travaux d'embellissement de la Ville de Saint-Denis						
				X	X	
Annulation et remplacement de la délibération n° 23/2-036 du 6 avril 2023						

**RAPPORT N° 23/7-029**

Engagement en faveur de la préservation de la biodiversité et de la protection de la flore endémique et indigène						
				X	X	
Mise en culture et fourniture de végétaux, et petits achats associés pour les besoins de la Ville de Saint-Denis						
Annulation et remplacement de la délibération n° 23/5-013 du 22 septembre 2023						

Commissions compétentes \*

A	VILLE CITOYENNE	B	VILLE FRATERNELLE
C	VILLE AMBITIEUSE	D	VILLE ÉCOLOGIQUE
E	VILLE DURABLE	F	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-030**

Entretien des Zones de Loisirs de Saint-François, du Colorado et du Brûlé						
Autorisation de reconduire une convention d'objectifs et financière avec la CINOR pour l'année 2024				X	X	

**RAPPORT N° 23/7-031**

Convention de partenariat entre la Ville de Saint-Denis et la société « Électricité de France » (ÉDF)				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-032**

Optimisation technologique et responsabilité environnementale						
Désaffectation, déclassement et recyclage des équipements informatiques et téléphoniques obsolètes de la Ville de Saint-Denis					X	

**RAPPORT N° 23/7-33**

Favoriser le parcours résidentiel des Dionysiens						
Attribution du chèque primo-accédant à la propriété aux bénéficiaires du 2 <sup>ème</sup> semestre 2023		X		X	X	

**RAPPORT N° 23/7-034**

Gestion en flux des droits de réservation de la Ville de Saint-Denis sur les logements de la SÉMADÉR		X				
Approbation de la convention avec la CINOR et ses Communes membres					X	

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-035**

Gestion en flux des droits de réservation de la Ville de Saint-Denis sur les logements de la SIDR		X							
Approbation de la convention avec la CINOR et ses Communes membres									

**RAPPORT N° 23/7-036**

Gestion en flux des droits de réservation de la Ville de Saint-Denis sur les logements de la SÉMAC		X							
Approbation de la convention avec la CINOR et ses Communes membres									

**RAPPORT N° 23/7-037**

Gestion en flux des droits de réservation de la Ville de Saint-Denis sur les logements de la SÉDRÉ		X							
Approbation de la convention avec la CINOR et ses Communes membres									

**RAPPORT N° 23/7-038**

Gestion en flux des droits de réservation de la Ville de Saint-Denis sur les logements de la SHLMR		X							
Approbation de la convention avec la CINOR et ses Communes membres									

**RAPPORT N° 23/7-039**

Gestion en flux des droits de réservation de la Ville de Saint-Denis sur les logements de la SODIAC		X							
Approbation de la convention avec la CINOR et ses Communes membres									

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX



**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-040**

Soutien à un meilleur accès au logement						
Garantie d'emprunt à la Société d'Économie mixte d'Aménagement, de Développement et d'Équipement de la Réunion (SÉMADÉR) pour le financement de l'opération « Marie - 43 LLS », parc social public, acquisition en VEFA de quarante-trois logements situés rue de Gascogne dans le quartier de Moufia sur la Commune de Saint-Denis	X		X	X		

**RAPPORT N° 23/7-041**

Soutien à un meilleur accès au logement						
Maintien de la garantie d'emprunt accordée à la Société d'Habitations à Loyer modéré de la Réunion (SHLMR) dans le cadre du transfert à la Société anonyme (SA) de vente d'habitations à loyer modéré « Opérateur national de Vente » (ONV) de l'opération « Vodisse - 26 LLTS » sise rue Tessan à Sainte-Clotilde sur la Commune de Saint-Denis				X		

**RAPPORT N° 23/7-042**

Convention de partenariat entre l'AGORAH et la Ville de Saint-Denis Accompagnement relatif à la production d'éléments concernant l'étude de densification urbaine et la production d'analyses de secteurs en vue de la révision du Plan local d'Urbanisme (PLU)				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-043**

<p>Projet de Renouveau urbain Nord-Est Littoral (PRUNEL)</p> <p>Acquisition et portage par l'Établissement public foncier de la Réunion du terrain non bâti cadastré AO 74 dans la cité Ah-Soune à Saint-Denis en vue de la constitution d'une nouvelle réserve foncière</p> <p>Passation d'une convention d'acquisition foncière et de portage n° 11 21 05 entre la Commune de Saint-Denis et l'ÉPFR</p>				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-044**

<p>Acquisition et portage par l'Établissement public foncier de la Réunion du terrain bâti cadastré AP 112 située rue Maréchal Leclerc à Saint-Denis en vue de la constitution d'une nouvelle réserve foncière</p> <p>Passation d'une convention d'acquisition foncière et de portage n° 11 17 03 entre la Commune de Saint-Denis et l'ÉPFR</p>			X	X	
---	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-045**

<p>Projet de Renouveau urbain Nord-Est Littoral (PRUNEL)</p> <p>Acquisition de terrains non bâtis AY 52 et 271 parties / SÉDRÉ / angle des rues Mérencienne et Léopold Rambaud - Butor - Sainte-Clotilde</p> <p>Modification partielle de la délibération n° 22/5-034 du 23 septembre 2022</p>			X	X	
--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-046**

<p>Acquisition de terrains bâti et non bâti AY 521 et 523 / CINOR / 35 rue Léopold Rambaud - Marcadet - Sainte-Clotilde</p>			X	X	
---	--	--	---	---	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-047**

Cession de terrain non bâti AT 750 / SCI CEPAL / 32 rue Bertin - Source - Saint-Denis				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-048**

Cession de terrain non bâti HS 383 / Madame GLAMPONT Florence et Monsieur PALAMA Dominique / 1 rue de la Picardie - Moufia - Saint-Denis				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-049**

Valorisation du secteur du bas de la Rivière Cession de terrains communaux bâtis AC 121 et 122 / SAS GREDAUR / 6 et 8 rue du Moulin - Bas de la Rivière - Saint-Denis				X	X	
---	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-050**

Convention d'objectifs de la Police municipale dans les domaines de compétences communautaires 2023-2024					X	
---	--	--	--	--	---	--

**RAPPORT N° 23/7-051**

Stationnement payant  Mise en oeuvre du Forfait de Post-Stationnement (FPS)  Autorisation de signer une convention avec l'Agence nationale de Traitement automatisé des Infractions (ANTAI)				X	X	
--	--	--	--	---	---	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-052**

<p>SODIPARC</p> <p>Rapport des représentants de la Ville de Saint-Denis au Conseil d'Administration pour 2022</p>					X	X	
---	--	--	--	--	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-053**

<p>Délégation du service public (DSP) de stationnement payant Rapport du délégataire pour 2022</p>				X	X	X	
--	--	--	--	---	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-054**

<p>Délégation du service public (DSP) de stationnement payant</p> <p>Gestion du contrôle</p> <p>Rapport annuel des Recours administratifs préalables obligatoires (RAPO) pour 2022</p>				X	X	X	
--	--	--	--	---	---	---	--

**RAPPORT N° 23/7-055**

<p>Composition de la Commission d'Appel d'Offres <small>(articles L. 1411-5, L. 1414-2 et L. 2121-22 du Code général des Collectivités territoriales)</small></p>							
---	--	--	--	--	--	--	--

**RAPPORT N° 23/7-056**

<p>Achats mutualisés concernant la « location d'engins avec chauffeur »</p> <p>Autorisation de lancer une consultation et de signer les marchés et les actes y afférents</p>					X		
--	--	--	--	--	---	--	--

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-057**

Acquisition de fournitures de bureau pour les services de la Ville de Saint-Denis							
Autorisation de lancer une consultation et de signer les marchés et les actes y afférents						X	

**RAPPORT N° 23/7-058**

Achats mutualisés concernant les "prestations traiteurs pour les manifestations protocolaires, sportives, culturelles, la restauration des élèves et l'organisation de réunions de travail de la Ville de Saint-Denis"							
Autorisation de lancer une consultation et de signer les marchés et les actes y afférents						X	

**RAPPORT N° 23/7-059**

Convention entre Saint-Denis et Saint-Pierre							
						X	

**RAPPORT N° 23/7-060**

Optimisation des ressources humaines							
Gestion de l'effectif communal Création de postes et transformation d'emplois						X	

Commissions compétentes \*

A VILLE CITOYENNE	B VILLE FRATERNELLE
C VILLE AMBITIEUSE	D VILLE ÉCOLOGIQUE
E VILLE DURABLE	F CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX

**CONSEIL MUNICIPAL  
DU VENDREDI 15 DÉCEMBRE 2023  
ORDRE JOUR DE SÉANCE**

DGA OM  
SÉCURISATION JURIDIQUE  
Secrétariat du Conseil municipal  
JEUDI 7 DÉCEMBRE 2023

Commissions  
compétentes \*

A	B	C	D	E	F
---	---	---	---	---	---

**RAPPORT N° 23/7-061**

Validation de mandats spéciaux					X	
--------------------------------	--	--	--	--	---	--

**QUESTION(S) DIVERSE(S) -éventuellement-**

**AVIS FAVORABLE DES COMMISSIONS  
sur l'ensemble des dossiers soumis à examen préalable**

Commissions compétentes \*

A	VILLE CITOYENNE	B	VILLE FRATERNELLE
C	VILLE AMBITIEUSE	D	VILLE ÉCOLOGIQUE
E	VILLE DURABLE	F	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX